



Lidt overvældede vindere i Cannes, Hans Henrik Hagens (tv) og Jørgen Nimb Lassen (th).

## Europæisk pris til Havekulturbyen

Alternativt landsbybyggeri får ny opbakning, mens byggeri kun er på idéplan

Havekulturbyen har vundet den fransk-engelske pris 'MIPIM Architectural Review Future Project Awards 2006'. Den er en del af verdens største ejendomsmesse MIPIM der fandt sted i Cannes, Frankrig, 14.-18. marts. Under titlen 'New Garden Village - Revitalisation of the European Village' vandt Havekulturbyen kategorien 'Local revitalisation' i afdelingen for endnu ikke realiserede projekter. MIPIM omfatter også en afdeling for realiserede projekter, og hver afdeling er opdelt i otte kategorier.

Havekulturbyen er en ny bosætningsform i landdistrikter. Den er et modspil til en tendens der ses i hele Europa: be-

ringsværdige landbrugsbygninger nedlægges og landsbyerne bebygges med parcelhuse uden særligt hensyn til det lokale miljø. Projektidéen blev præsenteret i Danmark for to år siden, om end der endnu ikke er søsat konkrete projekter. Men potentialet er der, mener forstkandidat Jørgen Nimb Lassen der står bag Havekulturbyen sammen med arkitekt Hans Henrik Hagens.

„En ny undersøgelse fra Rambøll Management viser nemlig at mange er interesseret at flytte fra byerne. Dog ønskes der langt mere moderne forhold end hvad de fleste huse på landet er kendetegnet ved. Skal man derfor

tiltrække nye borgere til landdistrikterne må der findes alternative bosætningsmuligheder. Havekulturbyen er her en chance for landdistrikterne til at gå nye veje for at fremme bosætningen og udviklingen,” udtaler Nimb Lassen.

Han forklarer at Havekulturbyen skal tilpasses de enkelte landsbyer og det lokale landskab ligesom det er meningen, at bygningerne fra nedlagte landbrug skal danne et samlingspunkt og mulighed for at drive erhverv. Der bygges videre på landsbyernes oprindelige gadestrukturer med en blanding af forskellige husstørrelser i en byggeskik i slægt med landsbyernes ældre bygninger. Områderne omkring udlægges til jord- eller skovbrug, der drives delvist kommercielt, delvist som rekreative, fælles områder.

Projektmagerne bag Havekulturbyen er netop blevet inviteret til Kent County i England af én af konkurrencens hovedsponsorer, Kent County Council, hvis vision er at sikre nogle nye kvalitetsrige bosætninger. Flere steder i Danmark har de samme visioner være luftet. Et af de mest lovende er i Gl. Holeby på Lolland hvor et tilpasset projekt overvejes på den 160 ha store Krusegård. Projektet 'Det Ny Holeby' indeholder flere små havekulturbyer, skovrejsning og golfbane.



Udkast til en havekulturby i Holeby integreret med skovrejsning og golfbane. Den nye bebyggelse er vist med rød.

www.arplus.com  
 www.havekulturbyen.dk  
 www.kent.gov.uk  
 www.Lolland-Falster.nu